WÓJT
Gminy Wielowieś
woj. śląskie
WG.0050.180.2017

Zarządzenie Nr 180/2017
Wójta Gminy Wielowieś
z dnia 30 listopada 2017 r.

w sprawie regulaminu naboru wniosków od mieszkańców gminy Wielowieś w ramach projektu „parasolowego" z zakresu odnawialnych źródeł energii

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1875), w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2014-2020, działanie 4.1, Odnawialne Źródła Energii poddziałanie 4.1.3 Odnawialne Źródła Energii - Konkurs

zarządzam co następuje:

§ 1.

Przyjmuje się „Regulamin naboru wniosków od mieszkańców gminy Wielowieś w ramach projektu „parasolowego" z zakresu odnawialnych źródeł energii w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2014-2020, działanie 4.1, Odnawialne Źródła Energii poddziałanie 4.1.3 Odnawialne Źródła Energii - Konkurs ", stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Wykonanie zarządzenia powierza się Zastępcy Wójta Gminy Wielowieś.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT GMINY
mgr inż. Ginter Skowroneł

WÓJT
Gminy Wielowieś
woj. śląskie

Załącznik
do Zarządzenia Nr 180/2017
Wójta Gminy Wielowieś
z dnia 30 listopada 2017 r.

REGULAMIN NABORU WNIOSKÓW OD MIESZKAŃCÓW GMINY WIELOWIEŚ W RAMACH PROJEKTU „PARASOLOWEGO" Z ZAKRESU ODNAWIALNYCH ŹRÓDEŁ ENERGII W RAMACH REGIONLNEGO PRGRAMU OPERACYJNEGO WOJEWÓDZTWA ŚLĄSKIEGO NA LATA 2014-2020, DZIAŁANIE 4.1, ODNAWIALNE ŹRÓDŁA ENERGII PODDZIAŁANIE 4.1.3 ODNAWIALNE ŹRÓDŁA ENERGII - KONKURS

I. INFORMACJE OGÓLNE

Niniejszy Regulamin ma na celu określenie podstawowych zasad uczestnictwa w projekcie mieszkańców (zwanych dalej Uczestnikiem) Gminy Wielowieś (zwanej dalej Gminą).
Nabór dokumentów rekrutacyjnych od Uczestników:
- ankiety dla mieszkańców Gminy Wielowieś zainteresowanych budową instalacji fotowoltaicznych,
- umowy przedwstępnej,

zwanych łącznie w dalszej części Wnioskiem, prowadzony jest przez Gminę w celu przygotowania wniosku aplikacyjnego o dofinansowanie realizacji projektu „parasolowego" obejmującego zakupu i montażu instalacji z zakresu odnawialnych źródeł energii w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2014 - 2020, działanie 4.1, Odnawialne Źródła Energii poddziałanie 4.1.3 Odnawialne Źródła Energii – Konkurs.

1. Wnioski od mieszkańców będących właścicielami/współwłaścicielami/użytkownikami* budynków mieszkalnych, zlokalizowanych na terenie Gminy przyjmowane będą w następującym zakresie **zakupu i montażu paneli fotowoltaicznych.**
2. Projekt będzie realizowany przez Gminę **wyłącznie w przypadku otrzymania przez Gminę dofinansowania ze środków RPO WSL na lata 2014 -2020.**
3. Projekt będzie współfinansowany ze środków pochodzących z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego. Wysokość dofinansowania wyniesie do 85% kosztów kwalifikowanych (kosztów netto). Wkład własny mieszkańców wyniesie min. 15% kosztów netto oraz podatek VAT od całej wartości urządzenia i kosztów instalacji (tj. 8% w przypadku montażu na budynku mieszkalnym lub 23% w przypadku innej lokalizacji urządzeń tj. na gruncie, budynku gospodarczym lub obiekcie mieszkalnym o powierzchni pow. 300 m^2). W przypadku wystąpienia w projekcie innych kosztów niekwalifikowanych Uczestnik pokrywa 100% tych kosztów.
4. Zamontowane urządzenia i instalacje przez okres nie krótszy niż 5 lat od zakończenia projektu (wypłaty ostatniej transzy płatność dotacji) stanowić będą własność Gminy i przez ten czas zostaną użyczone do bezpłatnego użytkowania właścicielom/ współwłaścicielom/użytkownikom*. Po tym okresie zostaną przekazane zgodnie z trybem i przepisami prawa Uczestnikowi na własność.
5. Szczegółowe informacje dotyczące naboru wniosków od mieszkańców można uzyskać osobiście w Urzędzie Gminy, w pokoju nr 19, telefonicznie pod nr tel. 32/ 237 85 02, w godzinach pracy Urzędu, lub na stronie internetowej http://www.wielowies.pl.
6. Wniosek złożony po terminie pozostanie bez rozpatrzenia.

II. TERMIN I MIEJSCE SKŁADANIA WNIOSKÓW OD MIESZKAŃCÓW

1. Wnioski należy składać w sekretariacie Urzędu Gminy Wielowieś, w godzinach pracy urzędu.
2. Nabór wniosków prowadzony będzie w terminie **od 06.12.2017 r. do 22.12.2017 r. do godz.13^{00}.**
3. Gmina zastrzega sobie prawo do przedłużenia okresu naboru określonego w pkt. 1.

III. KTO MOŻE APLIKOWAĆ

1. Osoby fizyczne zamieszkałe a terenie Gminy Wielowieś, będące właścicielem/współwłaścicielem lub użytkownikiem* budynku mieszkalnego znajdującego się na

*Posiadający tytuł prawny do użytkowania nieruchomości

terenie Gminy **Wielowieś**, na którym zamontowana zostanie instalacja OZE oraz gdzie efekty realizacji projektu wykorzystywane będą wyłącznie na własne potrzeby gospodarstwa domowego.
W przypadku współwłasności nieruchomości wszyscy współwłaściciele muszą wyrazić zgodę na użyczenie nieruchomości na cele projektu (podpisać umowę użyczenia) lub na etapie składania Wniosku upoważnić jedną osobę do reprezentowania wszystkich współwłaścicieli w całym procesie realizacji projektu.
2. Osoby nieposiadające zaległych zobowiązań finansowych z tytułu podatków i opłat lokalnych oraz innych należności wobec Gminy Wielowieś.
3. Kryteria wymienione w pkt. 1 i 2 należy spełnić łącznie.

IV. DOKUMENTY WYMAGANE NA ETAPIE APLIKOWANIA O ZAKWALIFIKOWANIE MIESZKAŃCA DO PROJEKTU

1. Kompletny Wniosek o dofinansowanie zakupu i montażu instalacji OZE składa się z:
- ankiety dla mieszkańców Gminy Wielowieś zainteresowanych budową instalacji fotowoltaicznych,
- umowy przedwstępnej,
2. Wszystkie dokumenty należy czytelnie wypełnić (wszystkie pola) podpisać przez właściciela/wszystkich współwłaścicieli lub użytkownika wieczystego.
3. Ankietę oraz umowę przedwstępną należy dostarczyć w jednym egzemplarzu. Umowa użyczenia zostanie podpisana po przyznaniu Gminie dofinansowania. Jeżeli wymogi Regulaminu konkursu będą tego wymagały to Gmina zastrzega sobie prawo do podpisania wstępnej umowy użyczenia jeszcze przed złożeniem wniosku o dofinansowanie.
5. Gmina zastrzega sobie prawo do ograniczenia wyboru ilości instalacji OZE do 100 instalacji.
6. **Ostateczny termin składania wniosków upływa w dniu 22.12.2017 r. o godz. 13^{00}.**

V. PROCEDURA WYBORU WNIOSKÓW OD MIESZKAŃCÓW

1. Lista Uczestników projektu ustalona zostanie w drodze losowania po przeprowadzeniu oceny wniosków wg kryterium formalnego.

Kryteria formalne:

1. Uregulowany stan prawny nieruchomości;
2. Obiekt mieszkalny;
3. Mieszkańcy budynku są w nim zamieszkujący na stałe;
4. Ogniwa fotowoltaiczne nie mogą być montowane na pokryciu dachu z eternitu;
6. Ankietę oraz umowę przedwstępną i inne dokumenty podpisuje właściciel/współwłaściciele nieruchomości. W przypadku nieobecności właściciela lub współwłaściciela należy do deklaracji dołączyć pisemne upoważnienie do podpisywania deklaracji, ankiety i oświadczenia w imieniu właściciela/współwłaściciela;
7. Lokalizacja nieruchomości na terenie Gminy Wielowieś,
8. Brak zaległości w podatkach i opłatach lokalnych oraz innych należnościach wobec Gminy na dzień składania wniosku. Dla osób posiadających zaległości o których mowa powyżej w dniu rozpoczęcia naboru ankiet kryterium będzie spełnione w przypadku ich opłacenia przed złożeniem deklaracji i ankiety,
2. Po przeprowadzeniu oceny formalnej sporządzona zostanie „Lista podstawowa" uwzględniająca wszystkie złożone w terminie wnioski, które zostały pozytywnie ocenione pod względem formalnym.
3. „Lista uczestników projektu" zostanie sporządzona w drodze losowania – każdemu Uczestnikowi na podstawie danych z ankiety przydzielona zostanie wstępnie moc zainstalowana instalacji fotowoltaicznej. Osoby umieszczone na liście uszeregowane zostaną w kolejności wynikającej z wylosowanego numeru.
4. W terminie 30 dni od ostatniego dnia składania Wniosków na stronie internetowej Gminy umieszczona zostanie „Lista uczestników projektu",

5. Dodatkowym kryterium uczestnictwa w projekcie będzie pozytywny wynik kontroli wstępnej (weryfikacji technicznej przeprowadzonej na etapie bezpośredniej inwentaryzacji stanu technicznego budynku) przeprowadzonej w miejscu planowanej realizacji zadania. Wynik weryfikacji technicznej jest ostateczny. Dobór urządzenia, które zostanie zainstalowane, dokonany zostanie na podstawie zweryfikowanych informacji podanych w deklaracji oraz oceny w trakcie kontroli wstępnej przeprowadzonej w miejscu planowanej realizacji zadania.
6. Każdy Uczestnik ma prawo do wniesienia odwołania od decyzji związanej z umieszczeniem poszczególnych wniosków na liście.
7. Odwołanie musi zostać wniesione na piśmie i powinno zawierać:
- imię i nazwisko, adres zamieszkania, nr ewidencyjny działki
- uzasadnienie przedmiotu odwołania
- odwołanie powinno być podpisane przez osoby podpisane na Wniosku
8. Odwołanie należy złożyć w Urzędzie Gminy w terminie 7 dni od dnia opublikowania „Listy uczestników projektu". Odwołania złożone po ww. terminie nie będą rozpatrywane.

VI. PROCEDURA CZYNNOŚCI DOKONYWANYCH PO OTRZYMANIU DOFINANSOWANIA ZE ŚRODKÓW RPO WSL NA LATA 2014 – 2020

Po uzyskaniu od Instytucji Zarządzającej Programem, jaką jest Urząd Marszałkowski Województwa Śląskiego pozytywnej oceny i zakwalifikowaniem projektu do dofinansowania, mieszkańcy zakwalifikowani do udziału w projekcie zostaną poproszeni o:
1) zgłoszenie się do Urzędu Gminy Wielowieś wraz z dowodem osobistym i wypisem z rejestru gruntów dotyczącym działki, na której zlokalizowany jest budynek mieszkalny (ewentualnie gospodarczy) lub wydrukiem z elektronicznej ewidencji ksiąg wieczystych dla danej nieruchomości, który będzie stanowić niezbędny załącznik do umowy dotyczącej ustalenia wzajemnych zobowiązań stron pod względem organizacyjnym i finansowym,
2) podpisanie umowy dotyczącej ustalenia wzajemnych zobowiązań stron pod względem organizacyjnym i finansowym i do wniesienia udziału własnego w kosztach realizacji projektu.
Nie dokonanie przez uczestnika projektu wpłaty w podanym terminie w umowie i w określonej wysokości będzie równoznaczne z rezygnacją z udziału w projekcie i rozwiązaniem umowy.
3. Uczestnik nie może posiadać zaległości w podatkach i opłatach lokalnych oraz innych należnościach wobec Gminy. Posiadanie jakichkolwiek zaległości względem Gminy jest tożsame z wykreśleniem uczestnika z listy wniosków zakwalifikowanych do projektu.
4. Ostateczna lista uczestników projektu zostanie umieszczona na stronie internetowej www.wielowies.pl.
5. Uczestnicy projektu zobowiązani są po zakończeniu montażu instalacji fotowoltaicznej do podpisania umowy z zakładem energetycznym.

VII. ZAŁĄCZNIKI DO REGULAMINU

1. Ankieta dla mieszkańców Gminy Wielowieś zainteresowanych budową instalacji fotowoltaicznych.
2. Wzór umowy przedwstępnej.

WÓJT GMINY
mgr inż. Dieter Skawronek

Gmina Wielowieś

Załącznik nr 1 do Regulaminu

ANKIETA

dla mieszkańców Gminy Wielowieś zainteresowanych budową instalacji fotowoltaicznych w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2014 - 2020, działanie 4.1, Odnawialne Źródła Energii poddziałanie 4.1.3 Odnawialne Źródła Energii – Konkurs

Udzielając odpowiedzi prosimy w odpowiednią □ wstawić znak X.

1. Dane beneficjenta:

Imię i nazwisko właściciela nieruchomości: .....

Imiona i nazwiska współwłaścicieli nieruchomości (jeśli dotyczy): .....

.....

Adres właściciela do korespondencji:

.....

Imię i nazwisko osoby do kontaktu (jeśli właściciel wyznacza inną osobę do kontaktu):

.....

Nr telefonu do kontaktu .....

Adres e-mail: (POLE WYMAGANE, WSZELKA KORESPONDENCJA KIEROWANA BĘDZIE DROGĄ ELEKTRONICZNĄ).....

2. Dane o nieruchomości:

Nr ewidencyjny działki, na której ma powstać instalacja fotowoltaiczna:

.....

Ulica i numer posesji: .....

Powierzchnia użytkowa budynku mieszkalnego objętego wnioskiem jest:

a) mniejsza od 300 m ² □ b) większa od 300 m² i wynosi ..... m² □

Liczba osób zamieszkałych w budynku (osoby zamieszkałe to osoby przebywające z zamiarem stałego pobytu):

..... osób.

Wysokość rocznych rachunków za energię elektryczną dla posesji objętej inwestycją:

..... zł.

Wysokość rocznego zużycia energii elektrycznej dla posesji objętej inwestycją:

..... kWh.

3. Informacje dotyczące instalacji fotowoltaicznej:

Miejsce planowanej lokalizacji inwestycji:

a) dach istniejącego budynku mieszkalnego □

b) dach innego budynku gospodarczego (np. garaż) □

c) grunt (brak możliwości na dachu budynku) – stelaż w formie wiaty garażowej □

W przypadku propozycji montażu na dachu, prosimy o podanie rodzaju dachu:

a) dwuspadowy □ b) płaski □ c) wielospadowy □

Preferencje właściciela odnośnie mocy instalacji fotowoltaicznej:

a) 3 kW (12 paneli fotowoltaicznych) □

b) 4 kW (16 paneli fotowoltaicznych) □

c) 5 kW (20 paneli fotowoltaicznych) □

Inne informacje (jeżeli Właściciel uzna za konieczne podanie dodatkowych informacji):

.....

.....

.....

Podpis

Gmina Wielowieś

OŚWIADCZAM RÓWNOCZEŚNIE

1. Jako właściciel budynku opisanego w punkcie 2 ankiety jestem zamieszkały na terenie Gminy Wielowieś.

2. Nie posiadam jakichkolwiek zadłużeń finansowych z tytułu podatków i opłat lokalnych oraz innych należności wobec Gminy Wielowieś.

3. Budynek, do którego dostarczana będzie energia elektryczna wytwarzana z instalacji fotowoltaicznej oddany jest do użytku.

4. Energia elektryczna wytwarzana z instalacji fotowoltaicznej nie będzie wykorzystywana do prowadzenia działalności gospodarczej, ani rolniczej.

5. Budynek, dla którego będzie montowana instalacja fotowoltaiczna, nie zawiera azbestu.

6. Wyrażam zgodę na przetwarzanie moich danych osobowych zawartych w niniejszej ankiecie dla potrzeb niezbędnych do realizacji procesu pozyskania dofinansowania na montaż instalacji OZE w ramach RPO Województwa Śląskiego na lata 2014-2020 (zgodnie z Ustawą z dnia 29.08.1997r. o ochronie danych osobowych /tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r., poz. 922).

7. Wypełniając niniejszą ankietę potwierdzam znajomość zasad udziału w Projekcie.

.....
podpis

Ankiety przyjmowane są w Biurze Podawczym Urzędu Gminy Wielowieś,
przy ul. Głównej 1 w godzinach pracy Urzędu w terminie **do**
22 grudnia br.
Wszelkich dodatkowych informacji na temat projektu udziela pracownik .....

Informuje się, iż niniejsza ankieta nie ma mocy wiążącej i nie prowadzi do powstania żadnych zobowiązań prawnych. Realizacja niniejszego projektu uzależniona jest od zainteresowania i aktywności mieszkańców, a także faktycznej oceny wniosku aplikacyjnego przez instytucję wdrażającą Regionalny Program Operacyjny Województwa Śląskiego na lata 2014-2020.

WÓJT GMINY
mgr inż. Ginter Skowronek

Fundusze Europejskie Program Regionalny

Śląskie.

Unia Europejska
Europejski Fundusz Rozwoju Regionalnego

Załącznik nr 2 do Regulaminu.

UMOWA PRZEDWSTĘPNA

zawarta w ..... w dniu ....., pomiędzy:
Gminą Wielowieś, ul. Główna 1.
NIP 969-157-22-34
REGON 000545165
reprezentowaną przez: Gintera Skowronka – Wójta Gminy,
zwaną dalej **Gminą**
a
.....nr dowodu osobistego ..... PESEL.....,zamieszkałym pod adresem .....
zwanym dalej **Właścicielem**,

została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1. Przedmiot umowy

1. Właściciel oświadcza, że przysługuje mu tytuł własności nieruchomości położonej w ..... przy ulicy ....., działka ewidencyjna nr ....., obręb ....., jednostka ewidencyjna ..... (dalej jako *Nieruchomość*).
2. Gmina, oświadcza, że zobowiązuje się do aplikowania o środki unijne w ramach Konkursu dla Poddziałania 4.1.3 Odnawialne Źródła Energii – konkurs w ramach IV Osi Priorytetowej Efektywność Energetyczna, Odnawialne Źródła Energii I Gospodarka Niskoemisyjna Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na Lata 2014-2020 (dalej jako *Dofinansowanie*).
3. W przypadku zakwalifikowania się Projektu do dofinansowania Właściciel w terminie 14 dni od daty powiadomienia go o tym fakcie przez Gminę za pośrednictwem poczty elektronicznej oraz ogłoszenia zamieszczonego na stronie Gminy, w celu zrealizowania budowy Instalacji zobowiązuje się do:
   a. zawarcia z Gminą umowy na realizację budowy Instalacji, na warunkach określonych niniejszą umową;
   b. zawarcia z Gminą umowy użyczenia nieruchomości na czas określony tj. czas trwania budowy Instalacji oraz dalszy czas, aż do upływu 5 lat liczonych od dnia otrzymania przez Gminę pełnej przyznanej kwoty Dofinansowania, zwany okresem trwałości projektu i określonym w szczegółowych warunkach konkursu oraz umowie dofinansowania (5 lat liczonych od końcowej płatności Instytucji Zarządzającej na rzecz Gminy).

§ 2. Specyfikacja Instalacji

1. Strony uzgodniły do realizacji Instalację posadowioną na dachu nieruchomości/gruncie nieruchomości określonej w §1 ust. 1 o mocy .....

§ 3. Warunki realizacji budowy Instalacji

1. Gmina samodzielnie przeprowadzi realizację budowy Instalacji w następującym zakresie:
   a. wyłoni wykonawcę robót budowlanych, który dostosuje instalację wewnętrzną oraz dostarczy i zainstaluje całą Instalację,
   b. zapewni nadzór inwestorski,
   c. zapewni odbiory końcowe.
2. Właściciel wyraża zgodę na przeprowadzenie wszelkich prac niezbędnych dla zrealizowania budowy Instalacji.
3. Właściciel upoważnia Gminę do występowania w jego imieniu przed właściwymi organami administracyjnymi, przy ubieganiu się o uzyskanie przewidzianych przepisami szczególnymi pozwoleń, niezbędnych do usytuowania Instalacji na obszarze nieruchomości Właściciela.

§ 4. Własność Instalacji

1. Sprzęt i urządzenia wchodzące w skład Instalacji pozostają własnością Gminy przez cały czas trwania jej budowy oraz dalszy czas, aż do upływu 5 lat liczonych od dnia otrzymania przez Gminę pełnej przyznanej kwoty Dofinansowania, zwany okresem trwałości projektu i określonym w szczegółowych warunkach konkursu oraz umowie dofinansowania (5 lat liczonych od końcowej płatności Instytucji Zarządzającej na rzecz Gminy).
2. Po upływie okresu o którym mowa w ust. 1 kompletna Instalacja przejdzie na własność Właściciela. Forma przeniesienia prawa własności, zostanie uregulowana odrębną umową.
3. Do dnia przejścia Instalacji na własność Właściciela, będzie on mógł użytkować Instalację na potrzeby prowadzonego gospodarstwa domowego, zobowiązując się do pełnienia nadzoru nad Instalacją, wykonywania we własnym zakresie i na własny koszt koniecznych napraw (nieobjętych gwarancją producenta), konserwacją i przeglądem oraz ubezpieczeniem Instalacji pod nadzorem Gminy.
4. Do dnia przejścia instalacji na własność Właściciela, zobowiązuje się on do zapewnienia osobom wskazanym przez Gminę dostępu do Instalacji w celu przeprowadzenia kontroli jej użytkowania.

§ 5. Warunki finansowe

1. Właściciel zobowiązuje się do wniesienia wkładu własnego w wysokości nie większej niż 15% kosztów projektu powiększonego o należny podatek VAT (Instalacji według wyceny sporządzonej przez wykonawcę wyłonionego przez Gminę w drodze postępowania o udzielenie zamówienia publicznego).
2. Wkład własny Właściciel zobowiązany będzie wpłacić w terminie wyznaczonym przez Gminę po zawarciu właściwej umowy na realizację budowy Instalacji.

§ 6. Wymagane dokumenty

Właściciel wraz z niniejszą umową jest zobowiązany dostarczyć następujące dokumenty:

a. aktualny odpis Księgi Wieczystej lub w przypadku Księgi Wieczystej dostępnej w formie elektronicznej jej numer, jeżeli dla nieruchomości nie założono Księgi Wieczystej - inny dokument potwierdzający prawo własności (wypis z ewidencji gruntów i budynków, akt notarialny itp.);
b. jeżeli nieruchomość ma więcej niż jednego właściciela: oświadczenia wszystkich właścicieli, oprócz podpisującego niniejszą umowę, o wyrażeniu zgody na udział w Programie oraz o akceptacji wszystkich postanowień niniejszej umowy;
c. oświadczenie potwierdzające, że jest zamieszkały na terenie Gminy;
d. dla nieruchomości, w których zarejestrowana jest działalność gospodarcza – zobowiązanie do założenia najpóźniej do dnia podpisania umowy na realizację budowy Instalacji dwóch osobnych liczników prądu, jednego dla gospodarstwa domowego, drugiego dla prowadzonej działalności gospodarczej;
e. oświadczenie, że nieruchomość budynkowa na której ma zostać posadowiona Instalacja nie zawiera azbestu;
f. oświadczenie, że nie posiada żadnych wymagalnych zobowiązań wobec Gminy, w tym zaległości podatkowych;
g. kopie wszystkich rachunków za energię elektryczną zakupioną z sieci energetycznej dla nieruchomości, z ostatniego pełnego roku kalendarzowego. Właściciel nieruchomości nowej, który nie posiada rachunków za pełen rok kalendarzowy – zobowiązanie do przedstawienia w dniu podpisania umowy na realizację budowy Instalacji rachunków za cały okres od dnia oddania nieruchomości do użytku do dnia podpisania tej umowy;
h. dla nieruchomości stanowiących współwłasność, w sytuacji, gdy Instalacja ma zasilać gospodarstwo domowe tylko jednego współwłaściciela, zobowiązanie do założenia najpóźniej do dnia podpisania umowy na realizację budowy Instalacji, osobnych liczników dla każdego z prowadzonych w obrębie nieruchomości gospodarstw domowych.

§ 7. Niedotrzymanie warunków umowy

1. Właściciel, który nie dotrzyma warunków niniejszej umowy jest zobowiązany do zapłaty kary umownej na rzecz Gminy, która wynika z kosztów przygotowania projektu w wysokości 174,00 zł.
2. Wpłata kary umownej nie będzie wymagana, jeżeli Właściciel nie dotrzyma warunków umowy z powodu wystąpienia siły wyższej, rozumianej jako nagłe zdarzenie losowe, niemożliwe do przewidzenia w chwili zawierania niniejszej umowy.
3. W przypadku nieuzyskania przez Gminę Dofinansowania, Gmina nie będzie zobowiązana do zwrotu Właścicielowi jakichkolwiek kosztów wynikających z udziału w programie.

§ 8. Postanowienia końcowe

1. Umowa zostaje zawarta na czas określony tj. do dnia otrzymania przez Gminę Dofinansowania i zawarcia z Właścicielem umowy na realizację budowy Instalacji, ale nie dłużej niż do 31.12.2018 r.
2. Szczegółowe warunki realizacji budowy Instalacji, nieokreślone w niniejszej umowie, dotyczące przede wszystkim: prowadzenia kontroli użytkowania Instalacji przez Właściciela, warunków zwrotu dofinansowania udzielonego przez Gminę oraz szczegółowych zasad rozliczenia otrzymanego dofinansowania, zostaną ustalone w umowie na realizację budowy Instalacji o której mowa w § 1 ust. 3 pkt a. Warunki te nie mogą zmieniać warunków określonych w niniejszej umowie oraz nie mogą być z nimi sprzeczne.
3. Właściciel oświadcza, że wyraża zgodę na przetwarzanie jego danych osobowych, dla potrzeb niezbędnych do realizacji przedmiotowego projektu, zgodnie z ustawą z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2016 r., poz. 922), a także na zamieszczanie w zbiorze promocyjnym Gminy oraz na stronie internetowej podstawowych danych osobowych Właściciela, danych Nieruchomości oraz materiałów ilustrujących realizowany projekt (zdjęcia itp.).
4. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści niniejszej umowy, wymagają aneksu sporządzonego w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
5. Wszelkie spory wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy, rozstrzygać będzie sąd właściwy miejscowo dla siedziby Gminy.
6. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego.
7. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Właściciela i jeden dla Gminy.

WŁAŚCICIEL	GMINA
.....	.....

Załączniki do umowy:

1. Dokumenty wskazane w § 6.

WÓJT GMINY
mgr inż. Dariusz Skowronek